



W/244 /DM/2016

Opole, dnia 07.06.2016 r.

Wszyscy wykonawcy

*Dotyczy: przetargu nieograniczonego Roboty budowlane w zakresie rekultywacji I kwatery składowiska odpadów komunalnych w Opolu – etap II
znak sprawy: PN/3/DM/16*

WYJAŚNIENIE

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) udzielam wyjaśnień dotyczących przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:

Roboty budowlane w zakresie rekultywacji I kwatery składowiska odpadów komunalnych w Opolu – etap II

Informuję, że w dniach 05.05.2016 r. – 11.05.2016 r. do „Zakład Komunalny” Sp. z o.o. w Opolu wpłynęły wnioski z zapytaniami o następującej treści:

Wykonawca „A”

W punkcie III.3 sekcji III ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający wskazał, iż „w zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia Wykonawca musi wykazać się, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał:

- a) co najmniej **dwóch robót** budowlanych polegających na rekultywacji lub budowie lub przebudowie składowiska odpadów,
lub
- b) robót budowlanych polegających na wykonaniu budowy lub rozbudowy lub przebudowy:
- wałów, nasypów, dróg, cieków i zbiorników wodnych o łącznej wartości co najmniej 1 000 000,00 zł brutto z potwierdzeniem ich należytego wykonania. Prace wymienione powyżej w lit. b) mogą być wykazane oddzielnie lub łącznie w jednym zadaniu.”

Biorąc pod uwagę zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, **który obejmuje łącznie roboty budowlane w zakresie:** niwelacji składowiska, ułożenie warstwy rekultywacyjnej, wykonanie wału ziemnego, rowu opaskowego, wykonanie wlotów i wylotów przepustów oraz wykonanie drogi wjazdowej, w opinii Wykonawcy niezasadnym jest użycie przez Zamawiającego, w opisie wymagań dotyczących wiedzy i doświadczenia **spójnika rozłącznego „lub”**, pomiędzy podpunktami a i b.

W opinii Wykonawcy gwarancją wyłonienia wykonawcy zdolnego do wykonania zamówienia i jednocześnie dla zachowania przez Zamawiającego zasad uczciwej konkurencji w prowadzonym postępowaniu, zapewni sformułowanie w punkcie „wiedzy i doświadczenia” **spójnika łącznego „oraz”**.

W związku z tym Wykonawca wnosi o zmianę zapisu, na następujący:

(...) a) co najmniej jednej **roboty** budowlanej polegającej na rekultywacji lub budowie lub przebudowie składowiska odpadów,

oraz

b) jednej roboty budowlanej polegającej na wykonaniu budowy lub rozbudowy lub przebudowy:
- wałów, nasypów, dróg, cieków i zbiorników wodnych o łącznej wartości co najmniej 1 000 000,00 zł brutto z potwierdzeniem ich należytego wykonania.

Odp.:

Zamawiający, dokonując opisu sposobu oceny spełniania warunku „wiedza i doświadczenie” dołożył wszelkich starań aby przedmiot zamówienia został wykonany przez Wykonawcę dającego rękojmię należytego wykonania zamówienia, przy jednoczesnym zachowaniu zasad uczciwej konkurencji.

Opisany przez Zamawiającego warunek udziału w postępowaniu związany jest z przedmiotem zamówienia tj. sformułowany jest w sposób obiektywny, podyktowany specyfiką zamówienia, jego zakresem oraz stopniem złożoności. Posiada również cechy adekwatne do osiągnięcia celu, którym jest wybór wykonawcy dającego rękojmię należytego wykonania zamówienia oraz umożliwia uczciwą konkurencję na rynku tego konkretnego zamówienia publicznego.

Zaproponowany przez Wykonawcę opis sposobu dokonania oceny spełniania warunku „wiedza i doświadczenie” ograniczy możliwość wykazania się przez Wykonawców doświadczeniem, a tym samym spowoduje zawężenie liczby podmiotów mogących wziąć udział w przedmiotowym postępowaniu i ograniczenie konkurencyjność postępowania.

Zamawiający zmodyfikuje zakres robót jakimi musi wykazać się Wykonawca, poprzez wyłączenie z opisu sposobu spełniania warunku „wiedza i doświadczenie”, wykazaniem się budową/rozbudową/przebudową drogi.

W ślad za tym aktualny opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku „wiedza i doświadczenie” jest następujący:

Wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

a) co najmniej **dwóch robót** budowlanych polegających na rekultywacji lub budowie lub przebudowie składowiska odpadów,

lub

b) robót budowlanych, co najmniej **po jednej** dotyczącej poniższego zakresu, polegających na wykonaniu budowy lub rozbudowy lub przebudowy:

- wałów;

- nasypów;

- cieków i zbiorników wodnych,

o łącznej wartości co najmniej 800 000,00 zł brutto z potwierdzeniem ich należytego wykonania.

Prace wymienione powyżej w lit. b) mogą być wykazane oddzielnie lub łącznie w jednym zadaniu.”

Wykonawca „B”

1. W ogłoszeniu o przetargu - pkt II.1.4.3 - jest zapis:

„Załączona dokumentacja ma charakter poglądowy i nie stanowi podstawy do całkowitej wyceny robót”;

w punkcie II.1.4.4 jest zapis „Roboty powinny być wykonane wg dokumentacji technicznej;

- jak należy rozumieć zapis z punktu II.1.4.3 ?

Odp.:

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia w cenie oferty wykonawcy powinni uwzględnić wszelkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotowego zamówienia

Do obliczenia ceny oferty Wykonawca powinien uwzględnić koszty nie tylko wynikające wprost z dokumentacji, ale również np.: koszty ubezpieczenia, koszty osób nadzorujących prace po stronie Wykonawcy i pozostałe świadczenia/koszty niezbędne do osiągnięcia założonego rezultatu, tj. prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca jako profesjonalista prowadzący działalność w swojej branży powinien uwzględnić możliwość wystąpienia tych kosztów oraz dążyć do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia (w szczególności: wykonania zgodnie z projektem, zasadami wiedzy technicznej oraz należyłą starannością, zasadami bezpieczeństwa oraz dobrej jakości i właściwej organizacji)

2. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie całości robót w 2016r, jeżeli Wykonawca zgodzi się na płatność pozostałej kwoty ponad 1,5 mln zł w roku 2017 ?

Odp.:

Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie całości robót w 2016 r., **pod warunkiem**, że Wykonawca zaakceptuje aby:

- w roku 2016 zostały sfinansowane przez Zamawiającego roboty w kwocie nieprzekraczającej 1,5 mln PLN netto (plus należny podatek VAT),
- w roku 2017 dokonana została płatność pozostałej kwoty wynikającej z różnicy pomiędzy wynagrodzeniem umownym, a kwotą zapłaconą Wykonawcy w 2016 r.

Powyższe wyjaśnienia oraz zmiany stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Jednocześnie informuje, że miejsce i dotychczasowy termin (21.06.2016 r. godz. 10:30) składania ofert ulega zmianie.

Obowiązujący termin składania ofert: 30.06.2016 r. godz. 10:30

PREZES ZARZĄDU
[Podpis]
mgr inż. Andrzej Czajkowski

[Podpis]

