

## **ROZDZIAŁ V**

### **ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY**

Umowa Generalna na Zadanie A+B

Zawarta w dniu ..... w pomiędzy

ZAKŁADEM KOMUNALNYM Sp. z o.o.

Ul. Podmiejska 69

45-574 Opole

**zwanym dalej UBEZPIECZAJĄCYM**

którego reprezentuje

mgr inż. **Andrzej Czajkowski – PREZES ZARZĄDU**

a

..... z siedzibą w ....., zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem ..... prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m. .... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym w wysokości zł (słownie: ..... złotych), zwanym dalej **UBEZPIECZYCIEM**  
w imieniu i na rzecz , którego działa  
.....

W wyniku dokonania przez Ubezpieczającego wyboru oferty Ubezpieczyciela na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2015 poz. 2164, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

#### **§1**

1. Niniejsza Umowa określa zasady i warunki na jakich Ubezpieczyciel udziela ochrony ubezpieczeniowej.
2. Umowę ubezpieczenia zawiera się na rachunek Ubezpieczonego, wskazanego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr sprawy ....., zwanej dalej SIWZ.
3. Niniejsza Umowa zostaje zawarta zgodnie z ofertą z dnia ..... na okres 2 lat (24 kolejnych miesięcy) t.j. od **dd.mm.rrrr do dd.mm.rrrr** dla ubezpieczeń majątkowych.
4. Wynagrodzenie Ubezpieczyciela (składka) z tytułu ubezpieczenia wynosi ....., z zastrzeżeniem postanowień §4.
5. Dla poszczególnych ryzyk potwierdzeniem zawarcia umowy będą każdorazowo polisy ubezpieczeniowe wystawiane na kolejne 12 miesięczne okresy ubezpieczenia (rok ubezpieczeniowy) w okresie 2 – letniego obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust.6.
6. W przypadku określonym w §6 oraz §7 ust.5 niniejszej umowy Ubezpieczyciel wystawi dokumenty ubezpieczenia na okres pozostały od dnia zgłoszenia do ubezpieczenia do dnia w którym upływa termin 12 miesięcznego okresu ubezpieczenia zamówienia podstawowego (wyrównanie okresów ubezpieczenia) lub na inny wskazany przez Ubezpieczającego.
7. Ubezpieczyciel nie później niż 40 dni przed upływem końca każdego roku ubezpieczeniowego przedstawi na piśmie propozycję stawek na kolejny rok ubezpieczeniowy obejmującą ryzyka określone w § 2 ust.1, z uwzględnieniem postanowień §4 ust.10.

#### **§2**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest ubezpieczenie Ubezpieczonego od następujących ryzyk:
  - a) odpowiedzialności cywilnej Ubezpieczonego w zakresie szkód wyrządzonych osobom trzecim w związku z prowadzoną działalnością oraz posiadany mieniem. Przedmiotem ubezpieczenia jest wynikające z przepisów prawa zobowiązanie do naprawienia szkody z tytułu prowadzonej przez Ubezpieczonego działalności lub posiadane mienie.  
Ubezpieczenie jest zawarte na podstawie Ogólnych Warunków Ubezpieczenia (nr .... z dnia .....) oraz:
    - ♦ szczególnych warunków ubezpieczenia, których treść stanowi **załącznik Nr**
    - ♦ Rozszerzeń ochrony ubezpieczeniowej zgodnych z wymienionymi w **załączniku Nr**

- ♦ Klauzul Brokerskich, których treść stanowi **załącznik Nr**

b) ognia i innych zdarzeń losowych, zawarte na podstawie Ogólnych Warunków Ubezpieczenia (nr .... z dnia .....) oraz:

- ♦ szczególnych warunków ubezpieczenia, których treść stanowi **załącznik Nr**
- ♦ Rozszerzeń ochrony ubezpieczeniowej, zgodnych z wymienionymi w **załączniku Nr**
- ♦ Klauzul Brokerskich, których treść stanowi **załącznik Nr**

Wypłata odszkodowań uwzględnia VAT, **o ile Ubezpieczony nie dokonał jego odliczenia**

c) maszyn i urządzeń od ryzyk wszystkich zawarte na podstawie Ogólnych Warunków Ubezpieczenia (nr .... z dnia .....) oraz:

- ♦ warunków ubezpieczenia stanowiących załącznik nr
- ♦ Rozszerzeń ochrony ubezpieczeniowej zgodnych z wymienionymi w **załączniku Nr**
- ♦ Klauzul Brokerskich, których treść stanowi **załącznik Nr**

Wypłata odszkodowań uwzględnia VAT, **o ile Ubezpieczony nie dokonał jego odliczenia**

d) kradzieży z włamaniem i rabunku, zawarte na podstawie Ogólnych Warunków Ubezpieczenia (nr .... z dnia .....), oraz szyb od stłuczenia, zawarte na podstawie Ogólnych Warunków Ubezpieczenia (nr .... z dnia .....). Ubezpieczenie zawarte jest w systemie „**na pierwsze ryzyko**” z uwzględnieniem ryzyka dewastacji / wandalizmu (w tym szkody na drodze sprawcy włamania) ubezpieczonego mienia oraz:

- ♦ Klauzul Brokerskich, których treść stanowi **załącznik Nr**

Wypłata odszkodowań uwzględnia VAT, **o ile Ubezpieczony nie dokonał jego odliczenia.**

e) sprzętu elektronicznego, zawarte na podstawie Ogólnych Warunków Ubezpieczenia (nr .... z dnia .....) oraz:

- ♦ Rozszerzeń ochrony ubezpieczeniowej zgodnych z wymienionymi w **załączniku Nr**
- ♦ Klauzul Brokerskich, których treść stanowi **załącznik Nr**

Wypłata odszkodowań uwzględnia VAT, **o ile Ubezpieczony nie dokonał jego odliczenia.**

2. Warunki ubezpieczeń, o których mowa w ust. 1 stanowią integralną część niniejszej umowy.

### §3

#### WARUNKI I ZAKRES OCHRONY UBEZPIECZENIOWEJ

Ubezpieczyciel udziela ochrony ubezpieczeniowej na warunkach:

1. określonych w SIWZ,
2. określonych w ofercie z dnia ..... przedłożonej przez Ubezpieczyciela,
3. określonych w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia (wymienionych w §2) i postanowieniach szczegółowych w formie załączników do niniejszej Umowy Generalnej,
4. Integralną częścią niniejszej Umowy Generalnej są wymienione w §5 polisy,
5. Miejscem ubezpieczenia są miejsca i placówki wskazane w SWIZ w ramach których ochroną objęte jest mienie w nich wskazane, z zastrzeżeniem, że każdorazowo do wystawianych dokumentów ubezpieczenia dołączane będą zaktualizowane wykazy, uwzględniające dokonane zmiany stanu ubezpieczonego mienia, powstałe w wyniku przejścia lub przeniesienia prawa własności, wycofania lub likwidacji przedmiotu ubezpieczenia, jeżeli zaszła taka zmiana.
6. Ubezpieczyciel zobowiązuje się przyjąć z dniem podpisania niniejszej umowy do ubezpieczenia ryzyka, o których mowa w § 2, natomiast Ubezpieczający zobowiązuje się do zapłacenia stosownych składek.

### §4

#### STAWKI, SKŁADKI I TERMINY PŁATNOŚCI

1. Stawki stanowiące podstawę do wyliczenia wynagrodzenia, o którym mowa w §1 ust.4 za ubezpieczenie, będące przedmiotem niniejszej umowy, ustalone są na cały 24 miesięczny okres ubezpieczenia i nie będą ulegały zmianie w okresie umowy ubezpieczenia, **z zastrzeżeniem postanowień ust.10 poniżej.**

2. Składka będzie płatna za każdy kolejny okres ubezpieczenia: **w dwóch ratach**
3. Terminy płatności określa się na:
  - a) I rata – 30 dni od daty początku obowiązywania okresu ubezpieczenia i odpowiednio w kolejnym okresie ubezpieczenia
  - b) II rata – po upływie 6 miesięcy od daty początku obowiązywania okresu ubezpieczenia i odpowiednio w kolejnym okresie ubezpieczenia
4. W przypadku określonym w §6 oraz §7 ust.5 składka płatna będzie jednorazowo w terminie 30 dni od daty początku obowiązywania okresu ubezpieczenia.
5. Wynagrodzenie o którym mowa w §1 ust.4 ulega stosownemu zmniejszeniu w przypadku przejścia lub przeniesienia prawa własności ubezpieczonego mienia, jego wycofania lub likwidacji oraz zwiększeniu, w przypadku nabycia nowych składników majątku lub zwiększenia wartości posiadanego mienia wskutek dokonanych modernizacji lub ulepszenia, z zastrzeżeniem postanowień poniższych.
6. Ubezpieczający zastrzega sobie prawo do aktualizacji sum i przedmiotu ubezpieczenia na koniec każdego kolejnego kwartału okresu ubezpieczenia, o którym mowa w §1 ust.3.
7. W przypadku nabycia nowych składników mienia lub zwiększenia wartości posiadanego mienia wskutek dokonanych modernizacji lub ulepszenia, cena naliczana za zgłaszany przedmiot zamówienia będzie obliczana proporcjonalnie do okresu ubezpieczenia zgłaszanego w toku realizacji Zamówienia (*pro rata temporis*), wg stawek jednostkowych, wynikających ze złożonej oferty do zamówienia podstawowego

Ceny jednostkowe zostaną określone wg stawek procentowych obliczonych odpowiednio wg następującego wzoru:

$$\text{Cena za dany rodzaj ubezpieczenia Zamówienia podstawowego (składka)} \times 100\%$$

Wartość przedmiotu przyjęta do ubezpieczenia w ramach zamówienia podstawowego (Suma Ubezpieczenia)

8. Postanowienia ust.7 stosuje się odpowiednio w przypadku uzupełnienia Sumy Gwarancyjnej w dobrowolnym ubezpieczeniu OC.
9. W przypadku zmniejszenia składki, Ubezpieczyciel dokona zwrotu części składki przypadającej za niewykorzystany okres ubezpieczenia na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy, nie później niż w terminie 14 dni po zgłoszeniu przez Zamawiającego aktualizacji sum i przedmiotu ubezpieczenia, bez potrącania kosztów dodatkowych. Do rozliczenia składki z tytułu zmniejszenia stanu majątku postanowienia ust.7 stosuje się odpowiednio.

#### 10. Klauzula waloryzacji:

- a) Stawki za poszczególne rodzaje ubezpieczenia podlegają waloryzacji, jeżeli współczynnik szkodowości przekroczy wartości podane w tabeli poniżej.
- b) Współczynnik szkodowości Ws będzie liczony dla każdego ryzyka odrębnie w następujący sposób:

Wartość wypłat odszkodowań na dzień ustalania stawek zgodnie z §1 ust.7 (dla każdego ryzyka)

$$Ws = \frac{\text{Wartość wypłat odszkodowań na dzień ustalania stawek}}{\text{Wysokość zapłaconej składki za 12 m-czny okres ubezpieczenia (dla każdego ryzyka)}}$$

Wysokość zapłaconej składki za 12 m-czny okres ubezpieczenia (dla każdego ryzyka)

- c) Tabela ustalenia ceny za 2-letni okres ubezpieczenia dla wszystkich rodzajów ryzyk:

12 miesięczny okres ubezpieczenia na który zostanie wystawiona polisa	Składka Bazowa za 12 miesięczny okres ubezpieczenia dla każdego z rodzajów ryzyk	Współczynnik Szkodowości Ws < 0,70 Dla danego ryzyka	Współczynnik Szkodowości Ws > 0.70 Dla danego ryzyka	Stawka (S) dla danego ryzyka po zastosowaniu Współczynnika szkodowości Ws < 0,70 minimalna	Stawka (S) dla danego ryzyka po zastosowaniu Współczynnika szkodowości Ws > 0,70 maksymalna
		Współczynnik waloryzacji za następny okres ubezpieczenia	Współczynnik waloryzacji za następny okres ubezpieczenia		
Pierwszy rok ubezpieczenia	C			S	S
Drugi rok ubezpieczenia	C2	1,0	1,20	S2= S	S2=1.20xS

- d) W przypadku okresów ubezpieczenia krótszych niż 12 miesięczne zapisy powyższe stosuje się odpowiednio.
- e) Powyższe zapisy nie uchybiają art. 816 Kodeksu Cywilnego.

## §5

### DOKUMENTY UBEZPIECZENIA

1. Polisy wystawione na podstawie niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
2. Na wniosek Ubezpieczającego Ubezpieczyciel wystawi certyfikaty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia dla wskazanych Ubezpieczonych obejmujące co najmniej: nr polisy/umowy ubezpieczenia, dane Ubezpieczającego, dane Ubezpiezonego, Sumę Ubezpieczenia/Gwarancyjna, okres ubezpieczenia, miejsce ubezpieczenia, wysokość i terminy płatności składki.
3. Do stosunków wynikających z niniejszej umowy stosuje się Ogólne Warunki Ubezpieczenia obowiązujące w dniu jej zawarcia, w szczególności są one wiążące dla polis wystawianych na podstawie niniejszej umowy w całym okresie jej trwania.

## §6

### ZAMÓWIENIE UZUPEŁNIAJĄCE

1. Ubezpieczający przewiduje możliwość udzielenia Ubezpieczycielowi zamówień o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego wg cen jednostkowych wyliczonych na podstawie cen podanych w ofercie, na zasadach określonych w ust.2.
2. Cena naliczana za zgłaszany przedmiot zamówienia będzie obliczana proporcjonalnie do okresu ubezpieczenia zgłaszanego w toku realizacji Zamówienia, na zasadach określonych w §4 wg cen jednostkowych, nie wyższych niż w złożonej ofercie do zamówienia podstawowego.

## §7

### ROZWIĄZANIE, ZMIANA I WYPOWIEDZENIE UMOWY

1. Umowa ulega rozwiązaniu z chwilą upływu okresu ubezpieczenia wskazanego w §1 ust.3.
2. Ubezpieczający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 145 Ustawy.
3. **Wypowiedzenie:**
  - a) Każdej ze stron przysługuje prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem okresu wypowiedzenia, jeżeli w przypadku nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąca stratą, czego strony nie mogły przewidzieć przy zawarciu umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust.3<sup>1</sup>.
  - b) Wypowiedzenie jest prawnie skuteczne, jeżeli zostanie złożone najpóźniej na 35 dni przed końcem kolejnego 12 miesięcznego okresu ubezpieczenia.
  - c) Wypowiedzenie umowy winno być złożone drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  - d) W przypadku wypowiedzenia w trybie przewidzianym w pkt. a-c polisy, o których mowa w §5 ust1, obowiązują do końca okresu ubezpieczenia na jaki zostały wystawione.
- 3<sup>1</sup>. *Klauzula wypowiedzenia umowy:*
  - a) *Ubezpieczyciel może również wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego okresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że może tego dokonać, jeżeli wskaźnik szkodowości, o którym mowa w pkt. b), z tytułu danej umowy ubezpieczenia na koniec 8 miesiąca pierwszego okresu ubezpieczenia przekroczy 70 %.*
  - b) *Wskaźnik szkodowości ustala się jako stosunek wypłaconych odszkodowań za 8 miesięcy pierwszego okresu ubezpieczenia do składki należnej za 12 m-czny okres ubezpieczenia.*
  - c) *Dla celów niniejszej klauzuli przez pierwszy okres ubezpieczenia rozumie się pierwsze 12 miesięcy trwania umowy.*
  - d) *W przypadku wypowiedzenia w trybie przewidzianym w pkt. a) do c) polisy, o których mowa w §5 ust.1, obowiązują do końca okresu ubezpieczenia na jaki zostały wystawione.*
  - e) *Wypowiedzenie umowy winno być złożone w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.*
4. Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić w razie zajścia następujących okoliczności:

- a) Nastąpi zmiana nazwy lub adresu stron umowy, zmiana organizacyjno – prawna działania stron umowy, przekształcenie lub połączenie po stronie Ubezpieczyciela, przekształcenie, zmiana lokalizacji, połączenie, likwidacja lub wyodrębnienie / utworzenie jednostek organizacyjnych Ubezpieczającego;
  - b) Zachodzi potrzeba zabezpieczenia interesów Ubezpieczającego w celu uniknięcia ryzyka poniesienia straty w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawa lub wydania orzeczenia zmieniającego sytuację prawną Ubezpieczającego;
  - c) Zachodzą inne zmiany obowiązujących przepisów, powodujące konieczność dostosowania do niej warunków umowy ubezpieczenia, w tym zmiany przepisów podatkowych, z zastrzeżeniem postanowień §8;
  - d) Zachodzi konieczność zmiany lub aktualizacji oznaczenia lub sposobu identyfikacji przedmiotu ubezpieczenia.
5. Zmiany postanowień niniejszej umowy dopuszczalne są również w przypadku, gdy:
- a) Zachodzi konieczność zmiany lub aktualizacji przedmiotu ubezpieczenia na skutek przejścia lub przeniesienia prawa własności ubezpieczonego mienia, wycofania lub likwidacji składników mienia,
  - b) Zachodzi konieczność zmiany lub aktualizacji przedmiotu ubezpieczenia na skutek dokonanych inwestycji - konieczność ubezpieczenia nowo nabytych składników mienia lub zwiększenia Sumy Ubezpieczenia w wyniku zwiększenia wartości posiadanego mienia wskutek dokonanych modernizacji lub ulepszenia;
  - c) Zachodzi Konieczność podwyższenia Sumy Gwarancyjnej w dobrowolnym ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej w przypadku jej istotnego zmniejszenia na skutek dokonanych wypłat odszkodowań.
  - d) Zachodzi konieczności dokonania zmiany terminu realizacji zamówienia w przypadku przedłużenia terminu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem są usługi objęte niniejszą umową.
6. W przypadku zmian określonych w ust.5, postanowienia §4 stosuje się odpowiednio.

#### **§8**

1. Stosownie do treści art. 142 ust. 5 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w §1 ust.4 umowy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust.1 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę umowy w zakresie płatności przypadających po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.
3. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust.1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w §1 ust.4 umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.
4. Postanowienia §4 stosuje się odpowiednio.

#### **§9**

Zmiany określone w §7 i w §8 będą dokonywane odpowiednio aneksem do niniejszej umowy lub aneksem do dokumentu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że w uzasadnionych przypadkach zmiana może być dokonywana w formie wystawienia nowego dokumentu ubezpieczenia.

#### **§10**

##### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia w umowie wymagają zgody obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Ustawy, Kodeksu Cywilnego oraz warunki ubezpieczeń, o których mowa w § 1 i § 2.
3. Spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Ubezpieczającego.
4. Osoby reprezentujące Ubezpieczyciela zobowiązane są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących działalności Ubezpieczającego uzyskanych w okresie trwania niniejszej umowy, o ile konieczność

należytej realizacji niniejszej umowy nie będzie wymagać inaczej, przy zachowaniu zasad, reguł i postanowień obowiązującej u Ubezpieczającego Polityki Bezpieczeństwa.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....

Ubezpieczający

.....

Ubezpieczyciel