

UMOWA nr .../2023

W dniu ... 2023 r., pomiędzy:

„Zakład Komunalny” sp. z o. o.,

z siedzibą w Opolu, przy ulicy Podmiejskiej 69, kod 45-574, wpisaną rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000042036, z kapitałem zakładowym wpłaconym w kwocie: 73.291.800,00 PLN, posiadająca numery NIP 754-13-51-921 i REGON 531124805 oraz numer BDO 000007586 reprezentowaną przez:

- ... - ...,

zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**,

a

...

...

(uzupełnić odpowiednio zgodnie z formą prowadzenia działalności o co najmniej następujące dane: firma, siedziba, adres, organ rejestrowy, nr w rejestrze, kapitał, numery NIP, REGON, BDO),

reprezentowaną przez:

- ... - ...,

zwaną w dalszej części umowy **„Wykonawcą”**,

zwanymi łącznie w dalszej części umowy **„Stronami”**, a każda z osobna **„Stroną”**,

została zawarta **„Umowa”** następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (zwanego w dalszej części Umowy **„PFU”** lub **„przedmiotem umowy”**) dla zadania polegającego na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych w ramach inwestycji pn.: **„Budowa Instalacji termicznego przekształcania odpadów z odzyskiem energii jako elementu Centrum Zielonej Transformacji w Opolu”** (zwanej w dalszej części Umowy **„Zadaniem inwestycyjnym”** lub **„Inwestycją”**), składającej się w szczególności z kompletnej linii do spalania wstępnie przetworzonych odpadów komunalnych preRDF/RDF wraz z sieciami, instalacjami i urządzeniami towarzyszącymi.

2. Wykonawca opracuje, na podstawie wykonanego PFU, planowane koszty prac projektowych i robót budowlanych Zadania inwestycyjnego realizowanego w formule „zaprojektuj i wybuduj”, o którym mowa w art. 34 ust. 1 pkt 2) Ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.).
3. Zakres prac dla Zadania inwestycyjnego wskazany został w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym integralną część Umowy.
4. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność za formalną i merytoryczną zgodność opracowania z przepisami prawa powszechnego oraz prawem miejscowym, a PFU zostanie sporządzone, w szczególności zgodnie z:
 - 1) Ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.);
 - 2) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.);
 - 3) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.);
 - 4) Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2057);
 - 5) Ustawą z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1344 z późn. zm.);
 - 6) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454);
 - 7) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458);
 - 8) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225).
5. Program Funkcjonalno-Użytkowego winien być zgodny z:
 - 1) warunkami konkursu, o którym mowa w ust. 8;
 - 2) treścią Wniosku konkursowego;

- 3) Studium Wykonalności Inwestycji;
- 4) Raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla Zadania numer 2 Instalacja Termicznego Przekształcania Odpadów;
- 5) Koncepcją budowy „Centrum Recyklingu i Odzysku Energii w Opolu” Zadanie nr. 2 Instalacja Termicznego Przekształcania Odpadów,
stanowiącymi załączniki do Umowy, które zostaną przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego.
6. PFU winien określać parametry gwarantowane i warunki gwarancyjne uzgodnione z Zamawiającym, nie gorsze niż wskazane w dokumentach, o których mowa w ust. 5.
7. „Instalacja termicznego przekształcania odpadów wraz z odzyskiem energii jako elementu Centrum Zielonej Transformacji w Opolu” winna spełniać standardy emisyjne określone w przepisach prawa polskiego i europejskiego (w tym obowiązujących dyrektywach UE).
8. Warunkiem realizacji Zadania inwestycyjnego jest uzyskanie dofinansowania z NFOŚiGW w konkursie w ramach Programu Priorytetowego nr 2.1.3 „Racjonalna gospodarka odpadami Część 3) Wykorzystanie paliw alternatywnych na cele energetyczne”, o które Zamawiający aplikuje oraz zawarcie stosownej umowy na dofinansowanie.

§ 2.

WYNAGRODZENIE I SPOSÓB ZAPŁATY

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia ryczałtowego za prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy na kwotę ... PLN netto (...), powiększoną o wartość podatku od towarów i usług, w stawce i wysokości wynikającej z aktualnie obowiązujących przepisów prawa podatkowego, która na dzień zawarcia Umowy wynosi 23 % i stanowi kwotę ... PLN (...).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy i jest niezmiennie przez cały okres trwania umowy oraz zawiera wszystkie obowiązki Wykonawcy wskazane w niniejszej umowie, koszty i opłaty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, a Wykonawca oświadcza, iż kalkulując ofertę wziął pod uwagę wszelkie okoliczności mające wpływ na cenę, w tym obowiązującą sytuację epidemiologiczną, sytuację makroekonomiczną, planowaną w roku 2023 płacę minimalną oraz stan wojny w kraju sąsiednim.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne:
 - 1) 70 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, na podstawie częściowego protokołu

- bezusterkowego (bez wad) odbioru przedmiotu umowy - PFU lub protokołu potwierdzającego usunięcie wad ujawnionych podczas odbioru,
- 2) 20 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, po skutecznym wyłonieniu wykonawcy Zadania inwestycyjnego i podpisaniu przez Zamawiającego umowy z tym wykonawcą, na podstawie częściowego protokołu odbioru, niezależnie od warunków wskazanych powyżej, nie później jednak niż po upływie okresu gwarancji,
 - 3) 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, po uzyskaniu pozwolenia na budowę przez Wykonawcę Zadania inwestycyjnego. na podstawie protokołu odbioru końcowego.
4. W przypadku ziszczenia się przesłanki, o której mowa w ust. 3 pkt 1) oraz niewyłonienia wykonawcy Zadania inwestycyjnego z przyczyn niedotyczących Wykonawcy, w czasie obowiązywania gwarancji na PFU lub rezygnacji Zamawiającego z realizacji Inwestycji i pisemnym powiadomieniu o tym fakcie Wykonawcy, Wykonawca otrzyma pozostałą do zapłaty część wynagrodzenia ryczałtowego, o której mowa w ust. 3 pkt 2) i 3).
 5. Zamawiający zobowiązuje się uregulować należności Wykonawcy, po spełnieniu warunków określonych w ust. 3 lub 4, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
 6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy przekazywane będzie przelewem w trybie podzielonej płatności, wynikającej z przepisów o podatku od towarów i usług.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania na fakturze rachunku bankowego, który posiada powiązany z nim wydzielony rachunek VAT. W przypadku wskazania przez Wykonawcę innego rachunku bankowego niż wymagany, opóźnienie w zapłacie będzie skutkiem naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy. Zamawiający nie odpowiada za opóźnienie w zapłacie za wykonaną usługę spowodowane wskazaniem przez Wykonawcę niewłaściwego rachunku bankowego.
 8. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie będzie ujawniony organom skarbowym i nie będzie uwidoczniony na tzw. „białej liście” lub, gdy w dniu zapłaty Wykonawca nie będzie występował jako aktywny podatnik podatku od towarów i usług, Zamawiający może wstrzymać się z dokonaniem zapłaty bez konieczności zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie, bowiem bieg terminu zapłaty ulegnie zawieszeniu do czasu usunięcia uchybień, o których mowa powyżej.

9. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
10. Dokonanie przez Wykonawcę przelewu wierzytelności lub potrącenia wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
11. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 893).
12. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur VAT w formacie PDF i ich wysyłkę na adres email: sekretariat@zk.opole.pl.

§ 3.

OŚWIADCZENIA

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji przedmiotu umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada zdolność techniczną lub zawodową wymaganą do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią sytuacją ekonomiczną lub finansową umożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy.
4. Wykonawca oświadcza, iż umowa zostanie wykonana ze starannością wymaganą w obrocie profesjonalnym.
5. Zamawiający oświadcza, iż posiada środki finansowe gwarantujące zapłatę wynagrodzenia umownego.
6. Zamawiający oświadcza, iż zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w celu wykonania Umowy, w tym do niezwłocznego przekazania posiadanych przez niego informacji i dokumentów.

§ 4.

SPOSÓB I TERMIN WYKONANIA ORAZ ZMIANY

1. Wykonawca PFU zobowiązany jest do występowania po stronie Zamawiającego w ewentualnych postępowaniach przetargowych, odwoławczych i/lub kontrolnych przy wyborze Wykonawcy Zadania inwestycyjnego.
2. Wykonawca PFU jest zobowiązany do przygotowywania merytorycznych wyjaśnień i odpowiedzi do opracowanych dokumentów w terminie 3 dni roboczych

od otrzymania od Zamawiającego zapytania przesłanego e-mailem.

3. Wykonawca własnym kosztem i staraniem uzyska wszystkie niezbędne informacje, dane, decyzje i dokumenty niezbędne do opracowania PFU, które nie są w posiadaniu Zamawiającego, a które okażą się niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy.
4. Wykonawca przed sporządzeniem PFU zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej na planowanym terenie Inwestycji.
5. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo do przedstawienia informacji o aktualnym stanie zaangażowania prac związanych z programem funkcjonalno-użytkowym w terminie nie dłuższym niż dwa dni kalendarzowe od dnia wezwania Zamawiającego (przekazanego drogą elektroniczną za pośrednictwem poczty e-mail).
6. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zapewni i zrealizuje również wszelkie badania i pomiary wynikające z zapisów opisu przedmiotu umowy, w tym także uzyskanie wszelkich materiałów (w szczególności map oraz ich modyfikacji i dostosowań) niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy.
7. Niezależnie od przeniesienia autorskich praw majątkowych, Zamawiający ma prawo zrezygnować z wykonania jakiegokolwiek elementu programu funkcjonalno-użytkowego.
8. Wszelkie zmiany w programie funkcjonalno-użytkowym Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia umownego.
9. Wszystkie dokumenty stanowiące przedmiot umowy winny być sporządzane w ilości 4 egzemplarze w formie papierowej i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD winny pozostać u Zamawiającego.
10. Opracowanie winno być dostarczone w wersji edytowalnej z możliwością jego kopiowania i zapisu.
11. Zamawiający akceptuje następujące formaty zapisów elektronicznych:
 - 1) dokumenty tekstowe: .doc lub .docx,
 - 2) rysunki i schematy: .dwg, .pdf,
 - 3) tabele: .xls lub .xlsx,
 - 4) dokumenty obce (decyzje, certyfikaty, aprobaty, DTR, protokoły, itp.): .pdf;
12. Po akceptacji przez Zamawiającego, dokumenty w formie elektronicznej i papierowej winny być przekazane Zamawiającemu protokolarnie.
13. Zmiany dokumentów objętych przedmiotem umowy wymagają pisemnej akceptacji

Zamawiającego.

14. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy i przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji w terminie do 90 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
15. Czynności faktyczne i prawne dokonywane przy udziale Zamawiającego wykonywane w dni robocze. Dniem roboczym w rozumieniu niniejszej Umowy są dni od poniedziałku do piątku, w godzinach od 8.00 (ósmej) do 15.00 (piętnastej, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dni ustanowionych przez władze Zamawiającego, jako dni wolne od pracy.
16. W przypadku, gdy ostatni dzień terminów określonych w umowie wraz z załącznikami występuje w dniu niebędącym w rozumieniu niniejszej umowy dniem roboczym, wówczas ostatni dzień terminów, określonych w umowie wraz z załącznikami, przypada w następnym dniu będącym dniem roboczym w rozumieniu niniejszej umowy.
17. Wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zmian do PFU, których konieczność wprowadzenia wynikała będzie z:
 - 1) treści ostatecznej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji Instalacji,
 - 2) treści wniosku konkursowego lub jego załączników, z uwzględnieniem ich modyfikacji,
 - 3) umowy na dofinansowanie Inwestycji,
 - 4) decyzji administracyjnych, wyroków sądów administracyjnych lub wyroków sądów powszechnych,
 - 5) treści zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub prawa miejscowego,w ciągu 21 dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego (w przypadku jej uzyskania przez Zamawiającego) lub zmiany powodującej konieczność dokonania modyfikacji.
18. Wykonawca PFU zobowiązuje się do wykonania przypisanych mu obowiązków umownych od dnia podpisania umowy do dnia skutecznego wyłonienia Wykonawcy i popisania z nim umowy na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa instalacji termicznego przekształcania odpadów wraz z odzyskiem energii jako elementu Centrum Zielonej Transformacji w Opolu” w formule „Zaprojektuj i wybuduj”, zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo zamówień publicznych.

19. Wszelkie zmiany w programie funkcjonalno-użytkowym Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia umownego wskazanego w § 2 niniejszej umowy.
20. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 2, zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego, aż do momentu protokolarnego bezusterkowego (bez wad) odbioru dokumentacji projektowej sporządzonej na podstawie PFU, przez który to nadzór autorski Strony rozumieją:
 - 1) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących PFU i zawartych w nim rozwiązań,
 - 2) dokonywanie ewentualnych zmian, w tym uzupełnień PFU,
 - 3) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, mających na celu weryfikację zgodności sporządzonej przez Wykonawcę Inwestycji dokumentacji projektowej z PFU,
 - 4) udział w odbiorach dokumentacji projektowej,
 - 5) doradztwo.

§ 5.

ODBIÓR PROGRAMU FUNKCJONALNO-UŻYTKOWEGO

1. Wykonawca wykona i przekaze Zamawiającemu program funkcjonalno-użytkowy zgodny z opisem przedmiotu umowy wraz z oświadczeniem, że przekazany program funkcjonalno-użytkowy został wykonany zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa powszechnego oraz prawem miejscowym.
2. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 umowy, musi zostać podpisane przez osobę, która opracowała program funkcjonalno-użytkowy w imieniu i na rzecz Wykonawcy.
3. Z czynności przekazania (odbioru) Zamawiającemu programu funkcjonalno-użytkowego strony sporządzą odpowiedni protokół odbioru.
4. Przekazanie Zamawiającemu dokumentów wskazanych w ust. 1 nie jest równoznaczne z dokonaniem przez Zamawiającego odbioru programu funkcjonalno-użytkowego.
5. Wykonanie (opracowanie) przez Wykonawcę programu funkcjonalno-użytkowego, o którym mowa w § 1 umowy, zostanie potwierdzone obustronnym podpisaniem protokołu odbioru programu funkcjonalno-użytkowego bez zbędnej zwłoki, nie później niż w ciągu 3 (trzech) dni roboczych od dnia przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu programu funkcjonalno-użytkowego. Wyłącza się możliwość dokonania odbioru jednostronnego przez Wykonawcę.

6. W razie stwierdzenia przy odbiorze wad przedmiotu umowy, zostaną one ujawnione w protokole odbioru, a Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad przedmiotu umowy w terminie 2 (dwóch) dni roboczych, bez konieczności odrębnego wezwania.
7. W przypadku konieczności złożenia wyjaśnień przez Wykonawcę, Zamawiający może powiadomić go o przesunięciu terminu wskazanego w ust. 6, o nie dłużej niż 14 dni roboczych.
8. W przypadku usunięcia wad przedmiotu umowy Strony sporządzą protokół potwierdzający usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze.
9. Ostateczne potwierdzenie wykonania całości przedmiotu umowy nastąpi na podstawie końcowego protokołu odbioru, sporządzonego w terminie 2 (dwóch) dni roboczych po uzyskaniu pozwolenia na budowę przez Wykonawcę Zadania inwestycyjnego, a niniejszy ustęp znajdzie odpowiednie zastosowanie w przypadkach, o których mowa w § 2 ust. 4 Umowy.
10. Protokoły, o których mowa powyżej mogą zostać podpisane za pomocą elektronicznego podpisu kwalifikowalnego.

§ 6.

PRZENIESIENIE PRAW

1. Wykonawca będący właścicielem autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do programu funkcjonalno-użytkowego, z chwilą jego odbioru i bez konieczności składania odrębnego oświadczenia oraz w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 2 ust. 3 pkt 1) pkt Umowy, przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów objętych przedmiotem umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że utwory, o których mowa w ust. 1 oraz prawa z nimi związane nie będą obciążone jakimikolwiek wadami, w tym prawami osób trzecich lub innymi obciążeniami.
3. Zamawiający nabywa całość autorskich praw majątkowych do utworów objętych przedmiotem umowy, bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, wskazanych w ustawie oraz następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami utworu – wprowadzenie do obrotu, zbycie, użyczenie, dzierżawa, najem oryginału lub egzemplarzy utworu;

- 2) w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia utworu – wytwarzanie dowolną techniką, w tym drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- 3) utrwalanie utworów lub ich części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wprowadzanie do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych, zapisywanie na wszelkich cyfrowych nośnikach informacji;
- 4) wprowadzanie do obrotu nośników zapisów wszelkiego rodzaju, w tym np. CD, DVD, Blue-ray, FTP, a także publikacji wydawniczych realizowanych na podstawie utworu lub z jego wykorzystaniem;
- 5) wszelkie rozpowszechnianie, w tym wprowadzanie zapisów utworu do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych, w tym ogólnie dostępnych w rodzaju Internet i udostępnianie ich użytkownikom takich sieci;
- 6) przekazywanie lub przysyłanie zapisów utworu pomiędzy komputerami, serwerami i użytkownikami (korzystającymi), innymi odbiorcami, przy pomocy wszelkiego rodzaju środków i technik;
- 7) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwór – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub egzemplarzy;
- 8) korzystanie do przeprowadzenia postępowania przetargowego, realizacji projektu budowlanego, a następnie robót budowlanych objętych dokumentacją projektową opracowaną na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego;
- 9) publiczne udostępnianie utworu, zarówno odpłatne, jak i nieodpłatne, w tym w trakcie prezentacji i konferencji oraz w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także w sieciach telekomunikacyjnych i komputerowych lub w związku ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych, w tym również – z zastosowaniem w tym celu usług interaktywnych, w tym sieci Internet lub intranet;
- 10) dokonywanie wszelkich zmian i modyfikacji, streszczeń, skrótów utworów;
- 11) użytkowanie utworu lub jego części, na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności przekazywanie utworu lub jego części:
 - a) innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań, w szczególności projektu lub dokumentacji projektowej,
 - b) innym podmiotom jako część specyfikacji warunków zamówienia lub zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,

- c) innym podmiotom biorącym udział w procesie przygotowywania dokumentacji projektowej lub w procesie budowlanym / remontowym.
4. W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca upoważnia również Zamawiającego do rozporządzania oraz korzystania z utworów stanowiących opracowanie utworu, w zakresie wskazanym w ust. 3 umowy. Wskazane upoważnienie może być przenoszone na osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworu oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 3 umowy bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody.
 5. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do utworów, Wykonawca zgadza się na wyłączne wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych i zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych.
 6. Z chwilą protokolarnego odbioru utworu Wykonawca bezterminowo zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do utworu oraz wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw osobistych do utworu, w szczególności wyraża zgodę na:
 - 1) wprowadzanie zmian lub modyfikacji do programu funkcjonalno-użytkowego (utworu);
 - 2) decydowanie o sposobie oznaczenia autorstwa programu funkcjonalno-użytkowego (utworu);
 - 3) decydowanie o rozpowszechnianiu programu funkcjonalno-użytkowego (utworu) w całości, lub w części, samodzielnie, lub w połączeniu z innymi utworami;
 - 4) decydowanie o wykorzystaniu programu funkcjonalno-użytkowego (utworu) w całości lub w części, samodzielnie, lub w połączeniu z innymi utworami, według potrzeb Zamawiającego;
 - 5) niewskazywanie autora utworów.
 7. Z chwilą protokolarnego odbioru programu funkcjonalno-użytkowego (utworu), Zamawiający nabywa prawo własności do wszystkich egzemplarzy lub nośników, na których program funkcjonalno-użytkowy został utrwalony.
 8. Jeżeli korzystanie przez Zamawiającego z programu funkcjonalno-użytkowego (utworu) naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich wydatków, kar, i opłat poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do

naprawienia wszystkich szkód, jakie Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z programu funkcjonalno-użytkowego i objętych nim utworów.

9. Skutki finansowe jakichkolwiek wad występujących w programie funkcjonalno-użytkowym (utworze) obciążają Wykonawcę.

§ 7.

SKŁADANIE OŚWIADCZEŃ PRZEZ STRONY

1. Wszelkie oświadczenia oraz pisma składane drugiej Stronie będą sporządzane w formie pisemnej i doręczane bezpośrednio do Strony lub za pośrednictwem listów poleconych za zwrotnym potwierdzeniem odbioru na adres Strony wskazany w komparycji umowy lub w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej i opatrzenie dokumentu kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem osobistym lub podpisem zaufanym).
2. Strony dopuszczają możliwość komunikacji między stronami w formie dokumentowej, chyba że postanowienia niniejszej umowy lub przepisy powszechnie obowiązującego prawa zastrzegają inną formę dla danej czynności.
3. Strony będą się wzajemnie informować, w formie pisemnej, o każdej zmianie adresu do korespondencji. W razie niezawiadomienia Strony o zmianie adresu, kierowane do niej, na dotychczasowy adres, przesyłki uważa się za skutecznie doręczone, przy czym za datę doręczenia uważa się datę drugiego awizowania przesyłki wysłanej na dotychczasowy adres.
4. Pisma wysłane na właściwy adres uważa się za złożone Stronie na piśmie, jeżeli zostaną wysłane na jej adres listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, choćby adresat nie był obecny, z innych powodów nie odebrał listu lub odmówił jego odbioru, z upływem terminu drugiego awizowania.

§ 8.

GWARANCJA I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji jakości na wykonanie przedmiotu umowy, począwszy od dnia sporządzenia bezusterkowego (bez wad) protokołu odbioru przedmiotu umowy lub protokolarnego potwierdzenia usunięcia wad wskazanych w protokole odbioru.
2. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego

za wszelkie wady przedmiotu umowy, w tym zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w Umowie określony lub wynikający z jego przeznaczenia, a w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi.

3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady dokumentacji ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi za wady w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy, niezależnie od pozostałych uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi.
4. Wykonawca odpowiada za wady przedmiotu umowy również po upływie okresu gwarancji lub rękojmi za wady, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi za wady.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.
6. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania zgody sądu (umowne wykonanie zastępcze) oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, choćby wierzytelności nie były jeszcze wymagalne (potrącenie umowne), na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Termin rękojmi za wady zbieżny jest z okresem gwarancji.

§ 9.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 14 umowy - karę umowną w wysokości 0,03 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - karę umowną w wysokości 0,06 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi za wady - karę umowną w wysokości 0,06 % całkowitego wynagrodzenia

- umownego netto, o którym mowa w § 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
- 4) za zwłokę w wykonaniu obowiązku umownego, innego niż wskazane w ust. 1 pkt 1) - 3) dla którego Umowa przewiduje odpowiedni termin - karę umowną w wysokości 0,06 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 5) za zwłokę w wykonaniu innych niż wskazane w ust. 1 pkt 1 - 3 obowiązków umownych - karę umowną w wysokości 0,05 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 2 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 6) za dopuszczenie przez Wykonawcę do wykonywania przedmiotu umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi umową - kara w wysokości 0,06 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 2 Umowy, za każdy dzień trwania stanu niezgodnego z umową, nie mniej jednak niż 1 %,
 - 7) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które odpowiada Wykonawca - karę umowną w wysokości dziesięciu 10 % (dziesięciu) całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 2 Umowy.
2. Kary określone w ust. 1 mogą podlegać kumulacji, mogą być naliczane równolegle za każde zdarzenie z osobna, z zastrzeżeniem, iż maksymalna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 wynosi łącznie 25 % całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 2 Umowy.
 3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości dziesięciu 10 % (dziesięciu) całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 2 Umowy.
 4. Zapłata kar umownych nastąpi w terminie nie późniejszym niż 7 dni od doręczenia noty obciążającej.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.
 6. Kara umowna może zostać potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia umownego, za jednostronnym oświadczeniem Zamawiającego, choćby wierzytelności nie były jeszcze wymagalne (potrącenie umowne), o ile przepisy prawa powszechnego nie stanowią inaczej.
 7. Odstąpienie od Umowy nie niweczy postanowień dotyczących kar umownych, które

traktowane będą jako odrębne zobowiązanie.

§ 10.

ODSTĄPIENIE

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach przewidzianych przepisami prawa powszechnego.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy:
 - 1) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy przekracza 10 dni roboczych,
 - 2) opóźnienie w usunięciu wad przekracza 10 dni roboczych,
 - 3) Zamawiający dwukrotnie stwierdzi wystąpienie wad przedmiotu umowy, w tym niezgodności z opisem przedmiotu umowy;w takich przypadkach oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone w terminie 90 dni od ziszczenia się warunku.
3. Poza innymi przypadkami przewidzianymi w powszechnie obowiązujących przepisach prawa Zamawiający może także od Umowy odstąpić, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W przypadku wskazanym w zdaniu pierwszym Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, stwierdzonego protokolarnie przez strony, a Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty jakichkolwiek kar umownych, rekompensat lub odszkodowań.
4. Zamawiający odstąpi od umowy jeżeli w trakcie jej wykonywania, w stosunku do Wykonawcy, ujawni się jedna z okoliczności o której mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 poz. 835), a w takim przypadku złożenie oświadczenia o odstąpieniu może nastąpić w terminie 30 dni od dnia ziszczenia się warunku.

§ 11.

ZMIANY UMOWY

1. W przypadku wystąpienia nadzwyczajnych zdarzeń zewnętrznych, niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od Stron, których skutkom normalnie istniejącymi środkami nie da się zapobiec (siła wyższa), o ile wpływają one na wykonanie przedmiotu umowy, Strony mogą dokonać zmian zapisów umowy w sposób przewidziany w niniejszym paragrafie. Przez siłę wyższą Strony rozumieją w szczególności zdarzenia takie jak: kataklizmy lub analogiczne zdarzenia wywołane przez siły naturalne, wojnę, strajki, ataki terrorystyczne, zdarzenia medyczne i epidemiologiczne, inne zdarzenia losowe, akty władzy publicznej, akty organów unijnych, jak również działania producentów urządzeń i ich części zamiennych, które uniemożliwiają należyte wykonanie umowy.
2. Strona zgłasza zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji o ich wystąpieniu i zakresie oddziaływania na realizację umowy, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na te okoliczności.
3. Zmiana umowy może nastąpić również w przypadku zmiany przepisów powszechnie obowiązującego prawa w zakresie obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT) w stosunku do wynagrodzenia Wykonawcy. W takim przypadku, zmianie ulega wartość brutto wynagrodzenia Wykonawcy (odpowiednio obniżeniu lub podwyższeniu), a wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy pozostanie bez zmian. Zmiana będzie możliwa do zastosowania w przypadku zmiany przepisów powszechnie obowiązującego prawa w zakresie podatku od towarów i usług – tj. zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług w stosunku do wynagrodzenia Wykonawcy i będzie obowiązywać od dnia wejścia w życie tychże przepisów.
4. Poza innymi przypadkami wskazanymi w Umowie lub przepisach prawa powszechnego, Umowa może ulec zmianie także w przypadku, gdy konieczność dokonania takiej zmiany spowodowana będzie:
 - 1) zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub przepisów prawa miejscowego, a w szczególności przepisów wskazanych w § 1 ust. 4,
 - 2) zmianą dokumentów wskazanych w § 1 ust. 5,
 - 3) wytycznymi lub decyzjami organów władzy publicznej lub wyrokami sądów administracyjnych lub sądów powszechnych,
 - 4) zmiana będzie obiektywnie niezbędna dla zachowania celów, dla których umowa została zawarta.
5. W terminie 14 dni od dnia otrzymania informacji dotyczącej okoliczności, o których mowa w ust. 1 - 4 powyżej, Strona otrzymująca przekazuje drugiej Stronie swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem.

6. Zmiana umowy może nastąpić poprzez:
 - 1) zmianę terminu wykonywania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części, lub/i
 - 2) zmianę sposobu wykonywania umowy, lub/i
 - 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającej jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy
 - o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50 % wartości pierwotnej umowy.
7. W oparciu o zapisy niniejszego paragrafu Strony mogą wprowadzać zmiany w umowie wielokrotnie.
8. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają zgody Zamawiającego oraz zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.

§ 12.

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy Podwykonawcy, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, Podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy, który będzie wykonywany w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, jeżeli Podwykonawcy na tym etapie są już znani.
3. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także przekaze wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, zgłoszonych Zamawiającemu.
4. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania przedmiotu umowy i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia lub zaniechania każdego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy, ich pracowników i przedstawicieli, dostawcy, osób trzecich którymi będzie się posługiwał przy realizacji przedmiotu umowy jak za działania i zaniechania własne.

5. Powierzenie wykonanie części przedmiotu umowy Podwykonawcy, wymaga każdorazowo zawiadomienia Zamawiającego, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, o zawarciu umowy o podwykonawstwo.
6. Informacja o zamiarze powierzenia prac Podwykonawcy zostanie przekazana Zamawiającemu nie później niż na 7 (siedem) dni przed planowanym powierzeniem realizacji prac podwykonawcy. W terminie, o którym mowa w zdaniu pierwszym Zamawiający może zgłosić sprzeciw w zakresie przystąpienia Podwykonawcy do realizacji części przedmiotu umowy. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi sprzeciwu w terminie określonym w zdaniu pierwszym, zgłoszony Podwykonawca może przystąpić do realizacji powierzonych mu części przedmiotu umowy.
7. W przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu powierzenia prac Podwykonawcy – Zamawiający uprawniony jest do odmowy współdziałania z takim podmiotem, a zwłoka w wykonaniu umowy, powstała wskutek braku współdziałania z takim Podwykonawcą (podmiotem), stanowi zwłokę Wykonawcy.
8. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania części przedmiotu umowy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.
9. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny lub osoby, którymi dysponuje Podwykonawca, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy usług. Wykonawca, niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę, jeżeli działania Podwykonawcy naruszają postanowienia niniejszej umowy.
10. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy pomocy Podwykonawców, warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej umowie jest wykazanie Zamawiającemu, że Wykonawca uiścił na rzecz Podwykonawcy należne mu wymagalne wynagrodzenie za wykonany przez niego zakres przedmiotu umowy o podwykonawstwo.
11. Wykonawca nie może przekazać praw i obowiązków, wynikających z niniejszej umowy, w całości Podwykonawcom.
12. Wykonawca zawrze z Podwykonawcą umowę o podwykonawstwo, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej umowy, w szczególności umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków

- wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane na podstawie niniejszej umowy.
13. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku.
 14. Wraz z fakturą VAT Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie wszelkich podwykonawców potwierdzające uiszczenie przez Wykonawcę na rzecz podwykonawców wszelkich należnych im kwot lub złoży pisemne oświadczenie o braku takich podwykonawców.
 15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób trzecich, którymi posługuje się w celu wykonania Umowy, jak za działania lub zaniechania własne, choćby nie ponosił winy w wyborze.

§ 13.

RODO

1. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych, zgodnie z zapisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) („RODO”), jednocześnie upoważniają drugą stronę do przetwarzania przekazanych danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej Umowy. Obowiązek informacyjny Strony spełnią we własnym zakresie.
2. Osoby podpisujące niniejszą Umowę oświadczają, iż wyrażają zgodę na przetwarzanie ich danych osobowych wskazanych w niniejszej Umowie w celu jej zawarcia i wykonania oraz potwierdzają wykonanie wobec nich obowiązku informacyjnego.
3. Dane i informacje uzyskane przez Wykonawcę od Zamawiającego w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, nie będące danymi z zakresu informacji publicznej, w rozumieniu Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2176), są poufne i nie mogą być przez Wykonawcę upublicznione lub udostępnione osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.

§ 14.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego w szczególności Kodeksu cywilnego i zgodnie z nim umowa ta powinna być interpretowana.
2. Wszelkie spory powstałe w wyniku lub dotyczące realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego, według prawa polskiego i w języku polskim.
3. Strony w trakcie realizacji umowy będą porozumiewały się za pomocą środków komunikacji elektronicznej, projekty dokumentów będą przekazywane Zamawiającemu z adresu e-mail Wykonawcy: ...@... na adres Zamawiającego: sekretariat@zk.opole.pl.
4. Wykonawca wyznacza do kontaktów z Zamawiającym:
 - 1), tel., e-mail,
 - 2), tel., e-mail
5. Zamawiający wyznacza do kontaktów z Wykonawcą i koordynacji prac następujących pracowników:
 - 1) Michał Korzeluch, tel.: 502 229 996, e-mail: michal.korzeluch@zk.opole.pl;
 - 2) Kamil Parobij, tel.: 576 650 440, e-mail: kamil.parobij@zk.opole.pl.
6. Zmiany osób wskazanych w ust. 4 i 5 nie wymagają aneksu do umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
7. Jeżeli sąd lub inny właściwy organ uzna jakiegokolwiek postanowienie niniejszej umowy za nieważne lub niewykonalne, wówczas takie postanowienie zostanie uznane za uchylone, a pozostałe postanowienia niniejszej umowy pozostaną w pełni ważne i skuteczne, chyba że z okoliczności wynika, iż bez postanowień dotkniętych nieskutecznością, czynność nie zostałaby dokonana. Niezależnie od powyższego, Strony przystąpią niezwłocznie do negocjacji w dobrej wierze mających na celu uzgodnienie treści i zadowalające obie Strony i które zastąpi postanowienie uznane za nieważne lub niewykonalne, przy czym to nowe postanowienie będzie spełniać cele określone niniejszą umową w zakresie dopuszczalnym przez przepisy prawa.
8. Żaden z zapisów niniejszej umowy nie może zostać zinterpretowany przez Strony umowy przy zastosowaniu wykładni rozszerzającej niezgodnej z celem zawarcia umowy i nie będzie stanowić dla żadnej ze Stron podstawy do występowania z roszczeniami przekraczającymi zapisy niniejszej umowy.
9. Załącznikami do Umowy są następujące załączniki:

- 1) Zapytanie ofertowe wraz z opisem przedmiotu zamówienia;
 - 2) Oferta Wykonawcy,
 - 3) Warunki konkursu w ramach Programu Priorytetowego nr 2.1.3 „Racjonalna gospodarka odpadami Część 3) Wykorzystanie paliw alternatywnych na cele energetyczne”, o które Zamawiający aplikuje;
 - 4) Treść wniosku konkursowego - „Instalacja termicznego przekształcania odpadów wraz z odzyskiem energii jako elementu Centrum Zielonej Transformacji w Opolu”;
 - 5) Studium Wykonalności Inwestycji;
 - 6) Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla Zadania numer 2 „Instalacja Termicznego Przekształcania Odpadów”;
 - 7) Koncepcja budowy „Centrum Recyklingu i Odzysku Energii w Opolu” Zadanie nr 2 Instalacja Termicznego Przekształcania Odpadów.
10. Załączniki, o których mowa w ust. 9 pkt 1) – 2) stanowią integralną część Umowy.
11. Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (jednym) dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający dysponuje badaniami gruntów dla lokalizacji przedmiotowej inwestycji.
2. Zamawiający informuje, że dla terenu lokalizacji przedmiotowej inwestycji jest uchwalony MPZP.
3. Zakres prac dla Zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa instalacji termicznego przekształcania odpadów wraz z odzyskiem energii jako elementu Centrum Zielonej Transformacji (dalej Instalacja) w Opolu” obejmować będzie w szczególności:
 - 1) opracowanie dokumentacji projektowej, budowlanej, technologicznej i instalacyjnej;
 - 2) dostawy urządzeń i materiałów;
 - 3) roboty budowlane budynków, budowli oraz sieci i instalacji technologicznych, zasilania, elektroenergetycznych, AKPiA, sanitarnych, monitoringu;
 - 4) montaż urządzeń, sieci i instalacji technologicznych, zasilania, elektroenergetycznych, AKPiA, sanitarnych, monitoringu;
 - 5) uruchomienie i przeprowadzenie rozruchu, ruchu próbnego i regulacyjnego;
 - 6) wykonanie prób i testów gwarancyjnych;
 - 7) wykonanie dokumentacji powykonawczej i instrukcji eksploatacji;
 - 8) uzyskanie niezbędnych certyfikatów, decyzji i pozwoleń celem przekazania Instalacji do eksploatacji i użytkowania;
 - 9) wykonanie zobowiązań wynikających z udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady.
4. Wymagania technologiczne:
 - 1) „Instalacja termicznego przekształcania odpadów wraz z odzyskiem energii jako elementu Centrum Zielonej Transformacji w Opolu” składać się będzie z jednej, kompletnej linii technologicznej termicznego przekształcania odpadów oraz wszystkich niezbędnych obiektów budowlanych, urządzeń, sieci i instalacji;
 - 2) nominalna wydajność linii technologicznej: 2,3 Mg odpadów/godz.;
 - 3) maksymalna wydajność linii technologicznej: 2,8 Mg odpadów/godz.;
 - 4) czas pracy linii technologicznej w sposób ciągły: co najmniej 7800 godzin;
 - 5) roczna ilość przetworzonych odpadów w linii technologicznej: min. 17800 Mg;
 - 6) roczna maksymalna ilość przetworzonych odpadów w linii technologicznej 20000 Mg;
 - 7) kocioł wodny odzysknicowy współpracujący z modułem ORC w celu produkcji energii elektrycznej i ciepła w wysokosprawnej kogeneracji;

- 8) palenisko rusztowe umożliwiające termiczne przekształcanie odpadów z odzyskiem energii w szerokim zakresie wartości opałowej, wilgotności i uziarnienia zapewniające sprawność kotła w pełnym zakresie pracy na poziomie: nie niższym niż 85%;
- 9) czas przebywania spalin w komorze paleniskowej: nie krócej niż 2 sekundy w temp. nie niższej niż 850 °C;
- 10) instalacja palników rozruchowo – wspomagających wraz ze zbiornikiem paliwa;
- 11) kompletna automatyczna instalacja oczyszczania kotła odzysknicowego w ruchu (bez konieczności jego zatrzymania);
- 12) paliwem dla linii technologicznej będą frakcje energetyczne odpadów komunalnych wytwarzane w instalacji mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów ze strumienia niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz pozostałości z sortowania (doczyszczania) selektywnie zebranych odpadów oraz rozdrobnione frakcje energetyczne odpadów budowlanych zdefiniowane ustawowo pod kodami 19 12 12, 19 12 10, w tym frakcje biodegradowalne;
- 13) wartość opałowa paliwa: 13 - 18 MJ/kg; nominalna wartość opałowa paliwa: 15 MJ/kg;
- 14) automatyczna instalacja podawania paliwa z zasobnika do paleniska;
- 15) zasobnik paliwa o wymaganej minimalnej pojemności dla ciągłej 1-godzinnej pracy przy nominalnym obciążeniu kotła;
- 16) węzeł przyjęcia i magazynowania odpadów pozwalający przyjąć i zmagazynować ilość odpadów dla ciągłej pracy kotła przy obciążeniu mocą nominalną w okresie 3 dni;
- 17) kompletna instalacja oczyszczania spalin, w skład której wchodzi m.in.: suchy lub półsuchy system oczyszczania spalin kwaśnych, selektywna niekatalityczna metoda redukcji tlenków azotu – SNCR oraz instalacje redukcji dioksyn, furanów i metali ciężkich adsorpcją na węglu / koksie aktywnym;
- 18) instalacja oczyszczania spalin wraz z systemem magazynowym reagentów (tzw. chemii procesowej);
- 19) instalacja oczyszczania spalin wraz z system magazynowym odprowadzenia produktów poprocesowych (silosy, zbiorniki, kontenery lub inne równoważne rozwiązania);
- 20) komin stalowy o wysokości nie wyższej niż 35 m wyposażony m.in.: w podest roboczy kontrolny, drabinę wjazdową oraz króćce do wykonywania pomiarów

okresowych spalin zgodne z normami, w tym PN-EN 15259 „Jakość powietrza - Pomiary emisji ze źródeł stacjonarnych - Wymagania dotyczące odcinków pomiarowych i miejsc pomiaru, celu i planu pomiaru oraz sprawozdania z pomiaru”;

- 21) kompletna instalacja ciągłego monitoringu spalin spełniająca wymaganiami prawa (w tym obowiązujących dyrektyw) oraz norm;
- 22) odcieki z linii instalacji, w tym z instalacji oczyszczania spalin zostaną podczyszczane w instalacji podczyszczania odcieków przed ich odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej do poziomów zgodnych z wymaganiami określonymi prawem i warunkami gestora sieci;
- 23) kompletna instalacja AKPiA zapewniająca automatyczną pracę linii instalacji wraz z wizualizacją i archiwizacją parametrów oraz sterowanie linią instalacji z dyspozytorni głównej oraz lokalnych paneli dotykowych i szaf sterowniczych. W ramach instalacji AKPiA będzie wykonana w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym wizualizacja systemu monitoringu spalin na tablicy przed obiektem, stronie internetowej Zamawiającego oraz wykonanie transmisji wymaganych informacji w uzgodnieniu i do WIOŚ;
- 24) linia instalacji będzie opomiarowana w zakresie parametrów procesowych oraz zużycia i przepływu mediów zgodnie z wymaganiami prawa, norm oraz warunków operatorów sieci na granicy rozliczenia;
- 25) kompletna instalacja odprowadzenia popiołów i żużli wraz ich magazynowaniem (bunkier);
- 26) kompletna instalacja zasilania elektroenergetycznego linii instalacji;
- 27) instalacja awaryjnego zasilania elektroenergetycznego linii instalacji;
- 28) instalacje, urządzenia i sieci wyprowadzenia energii elektrycznej zgodnie z warunkami operatora sieci elektroenergetycznej lub/i pozostałych odbiorców zewnętrznych;
- 29) instalacje i urządzenia wyprowadzenia energii cieplnej zgodnie z warunkami operatora sieci ciepłowniczej (PFU nie obejmuje budowy ciepłociągu dosyłowego);
- 30) instalacja ppoż.;
- 31) instalacja przygotowania wody procesowej wraz z zbiornikiem i odgazowywaczem;
- 32) chłodnia awaryjna współpracująca z modułem ORC pracująca w korelacji z odbiornikami ciepła;
- 33) sieci i instalację sanitarne wewnętrzne i zewnętrzne wymagane do prawidłowego

- działania linii instalacji;
- 34) czujniki detekcji pierwiastków promieniotwórczych przy bramie wjazdowej na teren Zakładu Komunalnego,
 - 35) obiekty niezbędne dla funkcjonowania linii technologicznej (w tym: budynek kotłowni i turbozespołu, hala magazynu przyjęcia i magazynowania odpadów, hala technologiczna z wydzieloną częścią socjalno– administracyjną);
 - 36) przebudowa sieci i instalacji kolidujących z przedmiotową zabudową;
 - 37) prace związane z przygotowaniem i niwelacją terenu pod zabudowę;
 - 38) zagospodarowanie terenu, w tym: place, drogi, parkingi wymagane do normalnego funkcjonowania zakładu;
 - 39) przenośnik lub układ przenośników dostarczający paliwo z projektowanego na tym samym terenie Zakładu Mechaniczno-Biologicznego przetwarzania odpadów do hali magazynowo – rozładunkowej;
 - 40) sprzęt do obsługi linii technologicznej, w tym obsługi hali rozładunkowej i magazynowej odpadów oraz obsługi pozostałych instalacji (w tym: m.in. sprzęt do załadunku/rozładunku materiałów i odpadów poprocesowych).
- 5. Dopuszcza się zmiany w wymaganiach technologicznych określonych w ust. 4 po uzgodnieniu z Zamawiającym.
 - 6. W ramach opracowania Programu Funkcjonalno-Użytkowego należy przedłożyć, celem uzgodnienia z Zamawiającym, propozycję rozwiązań technicznych i technologicznych dla wymagań kompletnej linii technologicznej. Należy przewidzieć również konieczność przedłożenia wariantów dla poszczególnych rozwiązań technicznych i technologicznych lub rozwiązań adaptacyjnych.
 - 7. Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowić będzie podstawę przedmiotu zamówienia w postępowaniu prowadzonym zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z czym materiałów i urządzeń nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub poszczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego producenta, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców na etapie wykonywania dostawy / robót budowlanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, chyba że jest to uzasadnione specyfiką materiału lub urządzenia i nie można opisać danego materiału lub urządzenia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny". W

przypadku rozwiązań równoważnych wykonawca zobowiązany jest podać istotne parametry techniczne lub funkcjonalne dotyczące równoważności.

8. Program funkcjonalno-użytkowy powinien zostać sporządzony w sposób uwzględniający realizację poniższych zapisów:
- 1) Wykonawca Instalacji winien wykonać niezbędną dokumentację w celu zgłoszenia do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska na 30 dni przed zakończeniem rozruchu przedmiotowej linii instalacji oraz na 30 dni przed terminem oddania inwestycji do użytkowania zgodnie z art. 76 ustawy Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz.U. z 2021 poz.1973 ze zm.);
 - 2) Wykonawca Instalacji winien do czasu oddania instalacji do eksploatacji wykonać niezbędne wnioski i uzyskać w imieniu Zamawiającego wymagane pozwolenia do rozpoczęcia eksploatacji, w tym: pozwolenie zintegrowane (jeśli jest wymagane) ew. pozwolenia sektorowe, pozwolenie wodno-prawne, koncesje na wytwarzania energii, niezbędne zgłoszenia, decyzje UDT;
 - 3) Wykonawca Instalacji winien określić listę części eksploatacyjnych i szybkozużywających się. Wykonawca Instalacji bezpłatnie wykona przeglądy i naprawy w okresie gwarancji wraz z coroczną dostawą i wymianą części eksploatacyjnych i szybkozużywających się;
 - 4) Wykonawca Instalacji będzie prowadził bez przerwy nadzór operacyjny oraz obsługę nad pracą linii Instalacji w okresie prób i rozruchów oraz ruchu próbnego, do czasu oddania do eksploatacji po protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego. W tym okresie Wykonawca zapewni udział personelu Zamawiającego celem odbycia szkolenia potwierdzonego protokolarnie przez obie strony. Wszelkie procesy szkolenia będą prowadzone w języku polskim;
 - 5) W ramach realizacji inwestycji Wykonawca Instalacji zapewni serwis gwarancyjny. Czas reakcji serwisu: 24 godziny;
 - 6) Planowane zakończenie robót budowlanych dla „Instalacji termicznego przekształcania odpadów wraz z odzyskiem energii jako elementu Centrum Zielonej Transformacji”: IV kwartał 2026 r.